Confine comunale

SPAZIO RURALE

CONTESTI RURALI

Contesti Rurali - CR

- CR.1 Contesto della campagna occidentale
- CR.2 Contesto di valore paesaggistico e naturalistico

INIZIATIVE DI VALORIZZAZIONE PAESAGGISTICO-AMBIENTALE

- **Percorsi di valorizzazione e promozione della fruizione del territorio rurale**

SPAZIO URBANO

CONTESTI URBANI E PERIURBANI

Contesti Urbani Storici - CUS

- CUS.1 Nucleo antico
- CUS.2 La città storica otto-novecentesca

Contesti Urbani Costieri - CUCs

- CUCs.1 Costa est
- CUCs.2 Costa ovest
- CUCs.3 Cimitero/trincea

Contesti Urbani Consolidati - CUC

- CUC.1 Giovinazzo Sud
- CUC.2 Giovinazzo Ovest

Contesti Urbani in Trasformazione - CUT

- CUT.1 Giovinazzo margine Est
- CUT.2 Giovinazzo margine Ovest
- CUT.3 Giovinazzo della innovazione

Contesti Periurbani Costieri - CPCs

- CPCs.1 Fascia periurbana costiera orientale
- CPCs.2 Fascia periurbana costiera occidentale

Contesti Periurbani - CP

- CP.1 Margine Sud-ovest
- CP.2 Margine Sud

AREE E AMBITI DELLA TRASFORMAZIONE URBANA

Aree a disciplina previgente

- Piani particolareggiati vigenti - Ppv
- Piano di Lottizzazione attuato (con procedimenti giudiziari in corso) - PdL

Aree a pianificazione di settore

- Area portuale - Ap
- Area ASI vigente da ripianificare - ASirp
- Ambito prioritario di attuazione - APrai
- Aree estrattive attive (Piano Regionale Attività Estrattive - PRAE)

Ambiti di rigenerazione urbana

- AR.1 Calle Spirito/ex
- AR.2 Ex acquaviva e Ferrhere Pugliesi

Ambiti di primo impianto

prevalentemente residenziali — *prevalentemente per attività*

- AT.1
- AT.2
- AT.3
- AT.4
- AT.5

Aree di riqualificazione urbana del lungomare

- ARq.1 Ex carcere e Ex Mattatoio
- ARq.2 Crocifisso - Moliterna
- ARq.3 Via Bari - Campeggio
- ARq.4 Trincea
- ARq.5 Frantoio Moliterna

Aree con strutture turistiche per la riqualificazione urbana del lungomare

- ARqt.1 Campeggio Spirito/ex
- ARqt.2 Campeggio Trincea
- ARqt.3 Lafayette
- ARqt.4 via Moliterna

AREE E AMBITI DEL RECUPERO, RIQUALIFICAZIONE E VALORIZZAZIONE DELLA COSTA E DELLE LAME

Ambiti a parco

- Pur - Parco urbano della Lama Castello
- Paa - Parco agricolo-ambientale di Lama Castello
- Par - Parco archeologico

Ambiti di Recupero e risanamento Ambientale

- Arc.c.1
- Arc.c.2
- Arc.c.3

Ambiti di Rigenerazione e valorizzazione ambientale e paesaggistica della costa

- ARcs.1 Ex Marmete Barbone
- ARcs.2 Depositi Sigma
- ARcs.3 Ex Cementificio del Mezzogiorno (costa ovest)
- ARcs.4 SS16 - ferrovia costa est vicino Hotel Ibis

Ambiti di Valorizzazione ambientale per l'attrezzamento ecologico e fruitivo della costa

Costa est — *Costa ovest*

- AVcs.1
- AVcs.2
- AVcs.3
- AVcs.4
- AVcs.5
- AVcs.6
- AVcs.7

Ambiti di Recupero degli insediamenti costieri

- ARec.1
- ARec.2
- ARec.3
- ARec.4
- ARec.5

Aree periurbane di riqualificazione

- ApRq.1
- ApRq.2
- ApRq.3
- ApRq.4
- ApRq.5
- ApRq.6

SISTEMA DELLA MOBILITÀ E DELLE INFRASTRUTTURE TECNOLOGICHE

INVARIANTI DELLE INFRASTRUTTURE DELLA MOBILITA

Infrastrutture ferroviarie

- Linea ferroviaria e stazione

Infrastrutture portuali

- Area portuale e opere annesse

Viabilità

esistente

- Autostrada (Codice della Strada art.2: categoria A)
- Strade extraurbane principali (CdS: categoria B)
- Strade extraurbane secondarie (CdS: categoria C)
- Strade extraurbane locali (CdS: categoria F)
- Strade urbane principali (CdS: categoria E)
- Strade urbane secondarie (CdS: categoria F)

da adeguare

- Strade da adeguare

di progetto

- Strade di progetto

nodi vari

- Nodi da adeguare
- Nodi da adeguare (Porta Urbana)
- Nodi di progetto

Mobilità sostenibile

- Piste ciclabili esistenti e programmati (PUMS e Biciplan)
- Percorsi ciclo-pedonali di progetto

Parcheggi

esistenti

- Parcheggi urbani principali
- Parcheggi a servizio della costa

di progetto

- Parcheggi di progetto

INVARIANTI DELLE INFRASTRUTTURE TECNOLOGICHE

Infrastrutture tecnologiche a rete

- Acquedotto
- Elettrodotto
- Gasdotto

Impianti tecnologici

- Serbatoi AQP
- Impianti di sollevamento - So
- Centrale elettrica - Ce
- Depuratore - Dp
- Centro Comunale Raccolta Rifiuti - Ccr

SISTEMA DELLE DOTAZIONI

INVARIANTI DELLE DOTAZIONI TERRITORIALI E PER IL TURISMO

Dotazioni territoriali

esistenti

- Dotazioni pubbliche
- Dotazioni private di uso e interesse collettivo

Is - Istruzione
Ca - Attrezzature per il culto
Ss - Strutture sanitarie
Sp - Verde attrezzato per lo sport
Vp - Ville e giardini
Fo - Forze dell'ordine
GC - Guardia Costiera
F - Aree portuali e ferroviarie
Am - Aree mercatale
Cm - Aree cimiteriali

Spazi e attrezzature per il turismo

esistenti

- Servizi e attrezzature ricreativi e per la balneazione
- Ormeggi

SELEZIONE INVARIANTI STRUTTURALI - cfr. elab. PUG/S.1

Beni paesaggistici (art 142 D.Lgs 42/2004)

- Territori costieri
- Fiumi, torrenti e corsi d'acqua e relativa fascia di rispetto (150 m)

Aree disciplinate dal Piano di Assetto Idrogeologico – PAI

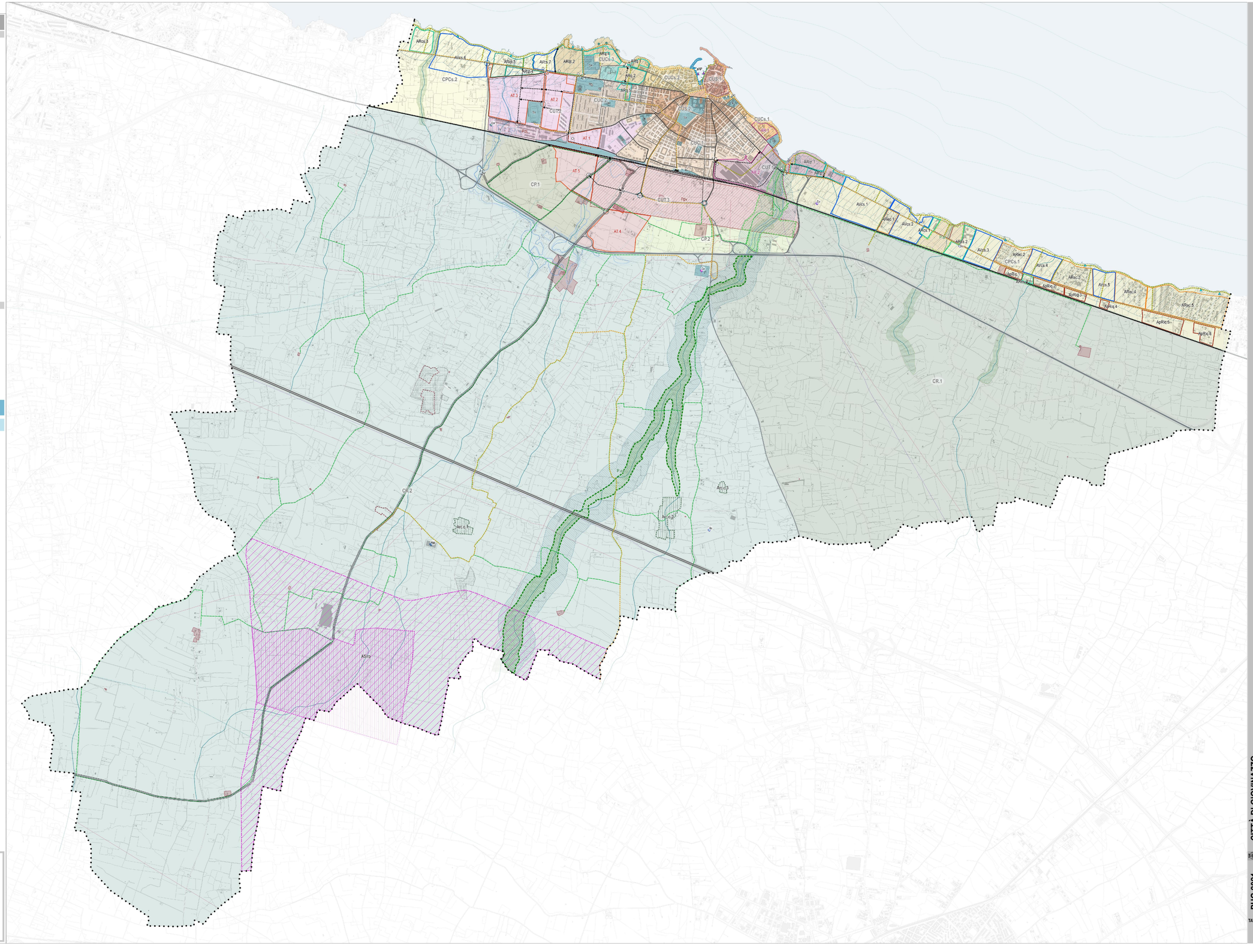
- Reticolo idrografico
- Area a pericolosità idraulica Alta
- Area a pericolosità idraulica Media
- Area a pericolosità idraulica Bassa

Inviluppo delle aree assoggettate alla disciplina delle invarianti del Sistema storico-culturale (nello Spazio Rurale)

Componenti geomorfologiche

Ulteriori contesti paesaggistici

- Lame – alveo e sponda



PUG/S.3.1

Adottato con

Approvato con

Progettazione Urbanistica
Arch. Francesco Moliterna
Ing. Gianluca Selicato
Arch. Francesco Rigno
Arch. Maria Angela Gallo

Gruppo di Valutazione
Ingegnere Ettore Lorusso

Aspetti Agronomici e Forestali
Dott. Prof. Ing. Pietro Rigon

Consulenti Specialistici e GIT
Arch. Francesco Moliterna
Arch. Roberto Trentin
Ing. Gianluca Selicato
Arch. Giacomina Di Salvo
Arch. Chiara Garante

Ufficio Tecnico
Geom. Nicola Pellegrino

Responsabile Servizio Urbanistica
Ing. Daniela Cannori

Sindaco
Avv. Tommaso Depalma

Assessore all'Urbanistica
Saverio Sallustro

Segretario Generale
Dott. Davide Orsa

Arch. Antonio Olivieri

GIOVINAZZO NIGRO

PUG 2021 — **CITTÀ DI GIOVINAZZO**

Piano Urbanistico Generale / Parte Strutturale

Legge regionale 20/2001 e s.m.i.

ELABORATI COSTITUTIVI

Carta delle previsioni strutturali

TAV. **PUG/S.3.1**

rapp. 1:10.000

novembre 2021